

Prioriteringssager / Formidling af realkreditlån

Rise Flemløse Sparekasses priser for dokumentudfærdigelse og sagsbehandling i forbindelse med udlån og kreditter.

Konverteringssag	Sats	Min.	Max.	Pris
Hjemtagelsesgebyr				3.000
Stiftelsesprovision (fradragsberettiget)	1/4 % af hovedstolen	2.500	6.000	
Gebyr til Totalkredit				4.000
Prisen omfatter hele konverteringssagen og dækker bl.a.: • Møde/rådgivning og beregninger vedr. konverteringen • Tingbogsattest • Garantistillelse vedr. hjemtagelse af kreditforeningslån • Rykning af ejerpantebrev • BBR-attest • Notering af transport i provenuet • Incl. vurdering				

Ejerskifte køb	Sats	Min.	Max.	Pris
Hjemtagelsesgebyr				3.000
Stiftelsesprovision (fradragsberettiget)	1/4 % af hovedstolen	2.500	6.000	
Gebyr til Totalkredit				4.000
Prisen omfatter ejerskiftesagen og dækker bl.a.: • Garantistillelse i forbindelse med køb • Udbetalingens erlæggelse • Garantistillelse vedr. hjemtagelse af kreditforeningslån • Etablering af evt. ejerpantebrev • BBR-attest • Notering af transport i provenuet • Betaling af restkøbesummen jfr. købsaftalen				

Ejerskifte salg	Sats	Min.	Max.	Pris
Samlet pris				1.500
Prisen omfatter: • Modtagelse af købesummen på deponeringskonto • Indfrielse af kreditforeningslån • Sletning af evt. ejerpantebreve • Sletning af evt. private pantebreve • Indfrielse af evt. pengeinstitutlån				

Forhåndslån	Sats	Min.	Max.	Pris
Garantiprovision for hjemtagelse af forhåndslån	2 % p.a.			

Beregnes så længe at forhåndslånsгарантиen løber (fradragsberettiget). RS ønsker som udgangspunkt ikke at stille forhåndslånsгарантиer som løber ud over 1 år.				
--	--	--	--	--

Byggekredit	Sats	Min.	Max.	Pris
Ekspeditionsgebyr				2.000
Stiftelsesprovision	2 %	1.250	7.500	
Rateeftersyn og eftersyn før aconto udbetaling				1.500

Pr. 19/4-2017